



**госуслуги  
дом**

**ГИС ЖКХ**

**Сообщение  
о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
Московская область, муниципальный округ Истра, село Рождествено,  
Рождественский бульвар, дом № 9**

**Уважаемый собственник!**

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская область, муниципальный округ Истра, село Рождествено, Рождественский бульвар, дом № 9

**Дата и время начала голосования** «29» марта 2025 года в 00 час. 00 мин.

**Дата и время окончания голосования** «27» мая 2025 года в 23 час. 59 мин.

**Форма проведения собрания:** Заочное голосование с использованием системы ГИС ЖКХ

**Повестка общего собрания:**

1. Определение лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на использование системы ГИС ЖКХ при проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования (администратора общего собрания собственников).
2. Порядок приема администратором общего собрания сообщений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Порядок приема администратором общего собрания решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.
4. Продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ГИС ЖКХ.
5. Проведение последующих общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в электронном виде с использованием системы ГИС ЖКХ.
6. Утверждение размера платы за управление, содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

**Инициатор общего собрания собственников:** управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью “Истра “Водоканал - Сервис” (ОГРН 1115017002891, ИНН 5017092182)

**Проголосовать собственник может одним из способов:**

- в ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>) в личном кабинете гражданина через раздел «Голосование по дому»;

- Через мобильное приложение Госуслуги.Дом (QR-код для скачивания указан в верхнем левом углу);
- заполнить и передать в место сбора бюллетень для голосования.

**Место (адрес) сбора бюллетеней собственников:** Московская область, м.о. Истра, с. Рождествено, ул. Сиреневый б-р, стр.1А (офис управляющей организации ООО «Истра Водоканал-Сервис») понедельник, вторник с 10:00 до 18:00; четверг с 10:00 до 20:00.

**Окончание приема бюллетеней собственников:** «27» мая 2025 года до 18 час. 00 мин.

**Бюллетень для голосования можно получить по адресу:**

Московская область, м.о. Истра, с. Рождествено, ул. Сиреневый б-р, стр.1А (офис управляющей организации ООО «Истра Водоканал-Сервис») понедельник, вторник с 10:00 до 18:00; четверг с 10:00 до 20:00

Для голосования в бюллетене по вопросам повестки необходимо иметь при себе:

- собственникам помещений - СНИЛС и документ, удостоверяющий личность, а также документ (или копию документа), подтверждающий право собственности на помещение (например, выписку из ЕГРН).
- представителям собственников помещений – СНИЛС и документ, удостоверяющий личность, документ (или копию), подтверждающий право собственности собственника на помещение, и документы, подтверждающие полномочия представлять собственника помещений участвовать в общем собрании и голосовать на нем (оригинал и копию доверенности).

**С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться:**

- на сайте управляющей организации ООО «Истра Водоканал-Сервис» [www.vodokanal-service.ru](http://www.vodokanal-service.ru).
- в личном кабинете гражданина ГИС ЖКХ (<https://dom.gosuslugi.ru/>) в разделе «Голосование по дому» во вкладке «Сообщение о проведении общего собрания»;
- В мобильном приложении Госуслуги.Дом (QR-код для скачивания указан в верхнем левом углу).

«14» марта 2025 г.